



MUPCX008KA73

MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘELOUČ

ODBOR STAVEBNÍ

Československé armády 1665, 535 33 Přelouč

Spis.zn.: ST/21271/2016/Ju
Č.j.: MUPC 2262/2017
Spis.,skart.znak 280.13, A, 20
Vyřizuje: Ing. Jiří Jura
Tel.: 466 094 150
E-mail: jiri.jura@mestoprelouc.cz

Datum: 6.2.2017

Účastníci řízení:

Navrhovatel a stavebník:

Městys Choltice, IČ 00273643 se sídlem Pardubická 78, 533 61 Choltice

Vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna

1. Městys Choltice, IČ 00273643 se sídlem Pardubická 78, 533 61 Choltice
2. Pardubický kraj, IČ 70892822, se sídlem Komenského náměstí 125, 530 02 Pardubice, zastoupený Správou a údržbou silnic Pardubického kraje, IČ 00085031, se sídlem Doubravice 98, 533 53 Pardubice

Vlastníci stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna:

1. GasNet, s.r.o., IČ 27295567, se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, zastoupený GridServices, s.r.o., IČ 27935311, se sídlem Plynářská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno
2. ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035 se sídlem Teplická 874, 405 02 Děčín 4
3. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČ 04084063 se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3
4. Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IČ 60108631, se sídlem Pardubice - Zelené předměstí, Teplého 2014, PSČ 53002

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 20/1, 20/3, 20/4, 20/5, 21/1, 21/8, 21/11, 756/1, 758/3, 758/10, 758/15, 758/16, 758/17, 758/18, 758/19, 758/20, 758/21, 758/22, 758/23, 758/24, 758/25 v obci a katastrálním území Choltice.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

domy čp. 279, 300, 305, 306, 307, 309, 310, 311, 312, 316 v obci a katastrálním území Choltice.

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Dne 19. 12. 2016 podal městys **Choltice, IČ 00273643 se sídlem Pardubická 78, 533 61 Choltice** (dále jen „stavebník“) u zdejšího speciálního stavebního úřadu žádost o vydání stavebního povolení na stavbu:

„Komunikace ulice U Obory, Choltice“

(dále jen „stavba“) na pozemcích označených jako parcely č. 758/4, 759/4, 759/5, 887/1, 887/2, 21/2, 21/3 v katastrálním území Choltice. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavba obsahuje:

SO 101 – Komunikace

Předmětem stavby je novostavba komunikace s živičným povrchem, délka ulice je cca 230 m, šířka 9 m, součástí je obratiště ve tvaru T a parkovací stání (4x). Součástí bude realizace nového svislého dopravního značení (vyznačení Obytné zóny).

SO 102 – Komunikace, část 2

Předmětem stavby jsou stavební stávající komunikace v délce cca 100 m a šířce 9 m, součástí je chodník oddělený pásem zeleně a parkovací stání (2x), povrch komunikace je navržen živičný, součástí bude realizace nového svislého dopravního značení (vyznačení Zóny 30).

Zpracovatelem projektové dokumentace je Ing. Martin Kolář, Klešice 107, 538 03 Klešice, projektovou dokumentaci ověřil Ing. Václav Lexa, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0013283.

Odbor stavební Městského úřadu Přelouč, jako speciální stavební úřad podle § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“) a § 16 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb, o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona **oznamuje všem jemu známým účastníkům řízení zahájení stavebního řízení.** Jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upouští ve smyslu § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy nejpozději do **10 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Do podkladů rozhodnutí včetně projektové dokumentace lze nahlédnout u Odboru stavebního Městského úřadu Přelouč, Československé armády 1665, 535 33 Přelouč, kancelář č. 2.21 v pondělí a středu od 8:00 - 11:30, 12:30 - 17:00 hod., v ostatní pracovní dny po telefonické domluvě na tel. 466 094 150 – Ing. Jiří Jura.

Stavební úřad konstatuje, že shromáždil všechny podklady pro rozhodnutí, tedy ukončil obstarávání podkladů rozhodnutí. Vzhledem k ustanovení § 36 odst. 3 mají účastníci řízení možnost se před vydáním rozhodnutí v předmětné věci vyjádřit k jeho podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě navrhnout jejich doplnění. Stavební úřad poskytuje účastníkům řízení možnost k uplatnění tohoto práva, k čemuž stanovuje lhůtu od **6. 3. 2017 do 10. 3. 2017.** Po uplynutí tohoto termínu bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Protože se jedná o stavbu s velkým počtem účastníků řízení, oznamuje se zahájení stavebního řízení účastníkům řízení veřejnou vyhláškou, v souladu s ustanovením § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, která bude vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Přelouč a úřední desce Úřadu městyse Choltice. Den vyvěšení a sejmutí se do lhůty nezapočítává.

Poučení:

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

Lubomír Novotný
vedoucí odboru

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce orgánu, který písemnost doručuje a zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup a na úřední desce místně příslušného obecního úřadu. Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení, sejmutí vyhlášky je možné následující pracovní den po posledním dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty jej potvrzené vraťte zpět Městskému úřadu Přelouč, odboru stavebnímu.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (doručenky)
Městys Choltice, IDDS: d3gbezr

ostatní účastníci (veřejnou vyhláškou):

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice
GridServices, s.r.o., Plynářská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín 4
Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, 53002 Pardubice - Zelené předměstí

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům parc. č. 20/1, 20/3, 20/4, 20/5, 21/1, 21/8, 21/11, 756/1, 758/3, 758/10, 758/15, 758/16, 758/17, 758/18, 758/19, 758/20, 758/21, 758/22, 758/23, 758/24, 758/25 v katastrálním území Choltice,

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám - domy čp. 279, 300, 305, 306, 307, 309, 310, 311, 312, 316 v obci a katastrálním území Choltice.

dotčené orgány (doručenky):

Městský úřad Přelouč, odbor životního prostředí, IDDS: b4hbqav
Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, IDDS: 48taa69
Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, IDDS: 23wai86
Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Dopravní inspektorát Pardubice, IDDS: ndihp32
Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Odbor územní správy majetku Pardubice, IDDS: hjyaavk
na vědomí:
CITELUM, a.s., IDDS: m8mdeyy

úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:
Městský úřad Přelouč, Československé armády 1665, 535 33 Přelouč
Úřad městyse Choltice, Pardubická 78, 533 61 Choltice